

# Impressum

*Für diese Website verantwortlicher Herausgeber / Angaben laut dem § 5 DDG*

**MehrWertManufaktur GmbH & Co. KG**

Adlerstraße 2

91560 Heilsbronn

**Vertreten durch die Geschäftsführer:** Michael Ulses und Josef Wlassa

**Telefon:** 09872/408300

**Telefax:** 09872/4083099

**E-Mail:** [service@mehrwert-manufaktur.de](mailto:service@mehrwert-manufaktur.de)

**Registriert beim Amtsgericht in:** Registergericht Ansbach

**Handelsregisternummer:** HRA4261

**Steuernummer:** 203/132/20401

**Branche / Tätigkeit:** Versicherungs- / Finanz- und Finanzierungsmakler

**Staat, der die Berufsbezeichnung verliehen hat:** Deutschland

**Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 55 Abs. 2 RStV:** Michael Ulses und Josef Wlassa

---

*Persönlich Haftende Gesellschafterin:*

**MehrWertManufaktur GmbH**

Karl-Lax-Str. 14

91443 Scheinfeld

**Vertreten durch die Geschäftsführer:** Michael Ulses und Josef Wlassa

**Telefax:** 09782/4083-99

**E-Mail:** [service@mehrwert-manufaktur.de](mailto:service@mehrwert-manufaktur.de)

**Registriert beim Amtsgericht in:** Registergericht Fürth

**Handelsregisternummer:** HRB15018

**Branche / Tätigkeit:** Versicherungs- / Finanz- und Finanzierungsmakler

**Staat, der die Berufsbezeichnung verliehen hat:** Deutschland

**Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 55 Abs. 2 RStV:** Michael Ulses und Josef Wlassa

---

**Zuständiges Finanzamt:**

Ansbach

Mozartstr. 25

91522 Ansbach

**Behörde für die Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 Z. 2 GewO:**

IHK München & Oberbayern

Max-Joseph-Straße 2

80333 München

Telefon (Zentrale): 089/5116-0

Fax (Zentrale): 089/5116-1306

www.ihk-muenchen.de

---

**Behörde für die Aufsicht nach § 34d Abs. 1 Z. 2 GewO:**

IHK München & Oberbayern  
Max-Joseph-Straße 2  
80333 München  
Telefon (Zentrale): 089/5116-0  
Fax (Zentrale): 089/5116-1306  
www.ihk-muenchen.de

---

**Status:**

Zugelassener Versicherungsmakler mit Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 Z. 2 GewO mit der Registernummer D-VBDP-M9CM6-88

---

**Behörde für die Erlaubnis/Aufsicht nach § 34c Abs. 1 Z. 1 GewO:**

Landratsamt Ansbach  
Craisheimstraße 1  
91522 Ansbach  
Telefon (Zentrale): 0981/4680  
www.landkreis-ansbach.de

**Unternehmenszweck:** Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume. Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Darlehen.

---

**Behörde für die Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO:**

IHK München  
Max-Joseph-Straße 2  
80333 München  
Telefon (Zentrale): 089/5116-0  
Fax (Zentrale): 089/5116-1306

---

**Behörde für die Aufsicht nach § 34i Abs. 1 GewO:**

IHK München & Oberbayern  
Max-Joseph-Straße 2  
80333 München  
Telefon (Zentrale): 089/5116-0  
Fax (Zentrale): 089/5116-1306  
www.ihk-muenchen.de

---

Die Erlaubnis gem. § 34i Abs. 1 GewO wurde erteilt.

**Registrierungsnummer (gem. § 34i GewO) lautet:** D-W-155-XZIK-42

---

**Die Eintragung im Vermittlerregister kann wie folgt überprüft werden:**

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.  
Breite Straße 29  
10178 Berlin  
Telefon: 0180 600 58 50  
(Festnetzpreis 0,20 €/Anruf; Mobilfunkpreise maximal 0,60 €/Anruf)  
[www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)

---

**Berufsbezeichnung:** Versicherungs- / Finanz- und Finanzierungsmakler

**Berufsrechtliche Regelungen:**

- § 34d Gewerbeordnung (ggf. § 34c Gewerbeordnung, § 34f Gewerbeordnung, § 34i Gewerbeordnung)
- §§ 59-68 VVG
- VersVermV

Die berufsrechtlichen Regelungen können über die vom Bundesministerium der Justiz und von der juris GmbH betriebenen Homepage [www.gesetze-im-internet.de](http://www.gesetze-im-internet.de) eingesehen und abgerufen werden.

**Folgende Schlichtungsstellen können zur außergerichtlichen Streitbeilegung angerufen werden:**

Versicherungsombudsmann e.V.,  
Postfach 08 06 32, 10006 Berlin  
Weitere Informationen: [www.versicherungsombudsmann.de](http://www.versicherungsombudsmann.de)

Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung,  
Postfach 06 02 22, 10052 Berlin  
Weitere Informationen: [www.pkv-ombudsmann.de](http://www.pkv-ombudsmann.de)

**MehrWertManufaktur GmbH & Co. KG ist als freier Versicherungsmakler tätig.**

MehrWertManufaktur GmbH & Co. KG hält keine direkte oder indirekte Beteiligungen von über 10% der Stimmrechte oder des Kapitals an einem Versicherungsunternehmen.

Ein Versicherungsunternehmen hält keine direkten oder indirekten Beteiligungen von über 10% der Stimmrechte oder des Kapitals an MehrWertManufaktur GmbH & Co. KG.

---

## **1. Inhalt des Onlineangebotes**

Der Autor übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Haftungsansprüche gegen den Autor, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind grundsätzlich ausgeschlossen, sofern seitens des Autors kein nachweislich vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Alle Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Der Autor behält es sich ausdrücklich vor, Teile der Seiten oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.

## **2. Verweise und Links**

Bei direkten oder indirekten Verweisen auf fremde Webseiten ("Hyperlinks"), die außerhalb des Verantwortungsbereiches des Autors liegen, würde eine Haftungsverpflichtung ausschließlich in dem Fall in Kraft treten, in dem der Autor von den Inhalten Kenntnis hat und es ihm technisch möglich und zumutbar wäre, die Nutzung im Falle rechtswidriger Inhalte zu verhindern. Der Autor erklärt hiermit ausdrücklich, dass zum Zeitpunkt der Linksetzung keine illegalen Inhalte auf den zu verlinkenden Seiten erkennbar waren. Auf die aktuelle und zukünftige Gestaltung, die Inhalte oder die Urheberschaft der verlinkten/verknüpften Seiten hat der Autor keinerlei Einfluss. Deshalb distanziert er sich hiermit ausdrücklich von allen Inhalten aller verlinkten /verknüpften Seiten, die nach der Linksetzung verändert wurden. Diese Feststellung gilt für alle innerhalb des eigenen Internetangebotes gesetzten Links und Verweise sowie für Fremdeinträge in vom Autor eingerichteten Gästebüchern, Diskussionsforen, Linkverzeichnissen, Mailinglisten und in allen anderen Formen von Datenbanken, auf deren Inhalt externe Schreibzugriffe möglich sind. Für illegale, fehlerhafte oder unvollständige Inhalte und insbesondere für Schäden, die aus der Nutzung oder Nichtnutzung solcherart dargebotener Informationen entstehen, haftet allein der Anbieter der Seite, auf welche verwiesen wurde, nicht derjenige, der über Links auf die jeweilige Veröffentlichung lediglich verweist.

## **3. Urheber- und Kennzeichenrecht**

Der Autor ist bestrebt, in allen Publikationen die Urheberrechte der verwendeten Grafiken, Tondokumente, Videosequenzen und Texte zu beachten, von ihm selbst erstellte Grafiken, Tondokumente, Videosequenzen und Texte zu nutzen oder auf lizenfreie Grafiken, Tondokumente, Videosequenzen und Texte zurückzugreifen. Alle innerhalb des Internetangebotes genannten und ggf. durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Eigentümer. Allein aufgrund der bloßen Nennung ist nicht der Schluss zu ziehen,

dass Markenzeichen nicht durch Rechte Dritter geschützt sind! Das Copyright für veröffentlichte, vom Autor selbst erstellte Objekte bleibt allein beim Autor der Seiten. Eine Vervielfältigung oder Verwendung solcher Grafiken, Tondokumente, Videosequenzen und Texte in anderen elektronischen oder gedruckten Publikationen ist ohne ausdrückliche Zustimmung des Autors nicht gestattet.

#### **4. Datenschutz**

Sofern innerhalb des Internetangebotes die Möglichkeit zur Eingabe persönlicher oder geschäftlicher Daten (Emailadressen, Namen, Anschriften) besteht, so erfolgt die Preisgabe dieser Daten seitens des Nutzers auf ausdrücklich freiwilliger Basis. Die Inanspruchnahme aller angebotenen Dienste ist – soweit technisch möglich und zumutbar – auch ohne Angabe solcher Daten bzw. unter Angabe anonymisierter Daten oder eines Pseudonyms gestattet. Die Nutzung der im Rahmen des Impressums oder vergleichbarer Angaben veröffentlichten Kontaktdaten wie Postanschriften, Telefon- und Faxnummern sowie Emailadressen durch Dritte zur übersendung von nicht ausdrücklich angeforderten Informationen ist nicht gestattet. Rechtliche Schritte gegen die Versender von so genannten Spam-Mails bei Verstößen gegen dieses Verbot sind ausdrücklich vorbehalten.

#### **5. Rechtswirksamkeit dieses Haftungsausschlusses**

Dieser Haftungsausschluss ist als Teil des Internetangebotes zu betrachten, von dem aus auf diese Seite verwiesen wurde. Sofern Teile oder einzelne Formulierungen dieses Textes der geltenden Rechtslage nicht, nicht mehr oder nicht vollständig entsprechen sollten, bleiben die übrigen Teile des Dokumentes in ihrem Inhalt und ihrer Gültigkeit davon unberührt.

#### **Rechtlicher Hinweis:**

Die von uns zur Verfügung gestellten Daten erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der von Dritten zur Verfügung gestellten Daten und Dokumente übernehmen wir keinerlei Gewähr. Jegliche Haftung für Schäden aus der hier zur Verfügung gestellten Information ist ausgeschlossen.

#### **Hinweis nach Art. 14 Abs. 1 der EU-Verordnung 524/2013**

Online-Streitbeilegung (Art. 14 Abs. 1 ODR-Verordnung): Die Europäische Kommission stellt unter [ec.europa.eu/consumers/odr/](http://ec.europa.eu/consumers/odr/) eine Plattform zur Online-Streitbeilegung bereit.

#### **Informationen über Nachhaltigkeitsrisiken bei Finanzprodukten:**

##### **Was sind Nachhaltigkeitsrisiken?**

Als Nachhaltigkeitsrisiken (ESG-Risiken) werden Ereignisse oder Bedingungen aus den drei Bereichen Umwelt (Environment), Soziales (Social) und Unternehmensführung (Governance) bezeichnet, deren Eintreten negative Auswirkungen auf den Wert der Investition bzw. Anlage haben könnten. Diese Risiken können einzelne Unternehmen genauso wie ganze Branchen oder Regionen betreffen.

##### **Was gibt es für Beispiele für Nachhaltigkeitsrisiken in den drei Bereichen?**

- **Umwelt:** In Folge des Klimawandels könnten vermehrt auftretende Extremwetterereignisse ein Risiko darstellen. Dieses Risiko wird auch physisches Risiko genannt. Ein Beispiel hierfür wäre eine extreme Trockenperiode in einer bestimmten Region. Dadurch könnten Pegel von Transportwegen wie Flüssen so weit sinken, dass der Transport von Waren beeinträchtigt werden könnte.
- **Soziales:** Im Bereich des Sozialen könnten sich Risiken zum Beispiel aus der Nichteinhaltung von arbeitsrechtlichen Standards oder des Gesundheitsschutzes ergeben.
- **Unternehmensführung:** Beispiele für Risiken im Bereich der Unternehmensführung sind etwa die Nichteinhaltung der Steuerehrlichkeit oder Korruption in Unternehmen.

#### **Information zur Einbeziehung von Nachhaltigkeitsrisiken bei der Beratungstätigkeit (Art. 3 TVO)**

Um die Bewertung von Nachhaltigkeitsrisiken vorzunehmen, nutzt der Finanzberater u.a. zusätzliche Informationen von Dienstleistern, Verbänden oder Organisationen, die sich auf die Beurteilung dieser Risiken spezialisiert haben.

Grundsätzlich wird auch in Bezug auf Nachhaltigkeitsrisiken eine möglichst breite Streuung (Diversifizierung) der Anlage in Finanzprodukte oder ggf. auch innerhalb eines Finanzproduktes empfohlen.

#### **Information zur Berücksichtigung nachteiliger Auswirkungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren (Art. 4 TVO)**

Im Rahmen der Beratung werden die wichtigsten nachteiligen Auswirkungen von Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren berücksichtigt. Die Berücksichtigung erfolgt auf Basis der von den Anbietern zur Verfügung gestellten Informationen zu ihrer Nachhaltigkeit und ggf. der Nachhaltigkeit des jeweiligen Finanzproduktes.

(Zurzeit kann eine Berücksichtigung auf Grund sich aufbauender, aber aktuell noch ggf. rudimentärer Informationen durch die Anbieter lediglich bedingt erfolgen.)

#### **Information zur Vergütungspolitik bei der Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsrisiken (Art. 5 TVO)**

Die Vergütung für die Vermittlung von Finanzprodukten wird grundsätzlich nicht von den Nachhaltigkeitsrisiken beeinflusst.

Es kann vorkommen, dass Anbieter die Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsrisiken bei Investitionen höher vergüten. Wenn dies dem Kundeninteresses nicht widerspricht, wird die höhere Vergütung angenommen.

---

**Konzeption | Entwicklung | Redaktion:** [www.maklerhomepage.net](http://www.maklerhomepage.net)  
**Mit rechtlicher Unterstützung durch die Kanzlei Jöhnke & Reichow Rechtsanwälte**

---

#### **Bildnachweise:**

ID – 1875673 / © Andreas John / Fotolia.com

ID – 24473677 / © Andreas P / Fotolia.com

ID – 43646874 / © Pix4U / Fotolia.com

ID – 14385722 / © detailblick / Fotolia.com

ID – 1482881 / © Carmen Steiner / Fotolia.com

ID – 24813803 / © IckeT / Fotolia.com

ID – 8377838 / © Dixi\_ / Fotolia.com

ID – 24941653 / © Yantra / Fotolia.com

ID – 16379189 / © Zarathustra / Fotolia.com

ID – 4650299 / © Dmitry Koksharov / Fotolia.com

ID – 23285382 / © tu-8 / Fotolia.com

ID – 15632433 / © PIXMatex / Fotolia.com

ID – 3682860 / © Jeffrey Sinnock / Fotolia.com

ID – 25855861 / © Marén Wischnewski / Fotolia.com

ID – 14506033 / © MH / Fotolia.com

ID – 24992316 / © Monkey Business / Fotolia.com

ID – 7783196 / © FotoLyriX / Fotolia.com

ID – 6822078 / © Kurhan / Fotolia.com

ID – 6675141 / © Silkstock / Fotolia.com

ID – 23842440 / © Kurhan / Fotolia.com

ID – 51727108 / © DrHitch / Fotolia.com

ID – 45755207 / © Andreas Schibilla / Fotolia.com

ID – 401096 / © Anton\_Sokolov / clipdealer.com

A:2033507 / © EnjoyLife25 / clipdealer.com

A:10684661 / © serg\_v / clipdealer.com

Eigenes Archiv

© Nick Freund, www.freund-foto.de

[Download des Impressums als PDF](#)